



מדינת ישראל  
משרד החינוך

המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה  
**החלטת ועדת המכרזים מספר 230/2022**

תאריך הדיון/ עריכת הפרוטוקול: 16.11.2022

פרוט תקצוב הנושא: סעיף תקציבי מס' 20660113 מרכז קרנות 3200200 מרכז עלות 005-3200  
הנושא הובא לדיון ע"י/ באחריות: אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**הנושא: הארכת התקשרות עם חברת ימית אף. אס בע"מ לצורך מתן שירותי חניה, במשרדי יח' קליטה ירושלים לשנת 2023**

**רקע:**

בניין משרדי יחידת הקליטה בירושלים נמצא באזור מגורים ללא חניות מסודרות. על כן, יש צורך בהתקשרות עם חניון באזור. בינואר 2021 התקיים מכרז 10/2021 לצורך מתן שרותי חניה לעובדי הקליטה בירושלים. במכרז זכתה חברת ימית אף. אס בע"מ לתקופה של שנה עם 4 אופציות בעלות מנוי של 710 ₪ לחודש לא כולל מע"מ עבור 10 מנויים.

ועדת המכרזים 138/2021 מיום 20.11.2021 אישרה את מימוש זכות הברירה ראשונה מתוך ארבע לצורך התקשרות עם חניון לשנת 2022 אשר מנוהל על ידי חברת ימית אף. אס. בע"מ. בהיקף ההתקשרות 710 ₪ למנוי לחודש ללא מע"מ\* 10 חניות = 7100 ₪ ללא מע"מ 8,307 כולל מע"מ היקף התקשרות שנתי: 85,200 ₪ לא כולל מע"מ – 99,684 ₪ כולל מע"מ.

**נימוק לבקשה:**

מבקשים את אישור הועדה למימוש זכות ברירה שנייה מתוך ארבע לצורך התקשרות עם חניון לשנת 2023 אשר מנוהל על ידי חברת ימית אף. אס. בע"מ. בהיקף ההתקשרות 710 ₪ למנוי לחודש ללא מע"מ\* 10 חניות = 7100 ₪ ללא מע"מ 8,307 כולל מע"מ היקף התקשרות שנתי: 85,200 ₪ לא כולל מע"מ – 99,684 ₪ כולל מע"מ.

**פרטי ההתקשרות:**

ימית אף. אס בע"מ  
40192703  
512618679  
85,200 ₪ לא כולל מע"מ – 99,684 ₪ כולל מע"מ.  
מתאריך 01/01/2023 ועד תאריך 31/12/2023

שם הספק  
מספר ספק מרכבה:  
מספר עוסק/ ח.פ. :  
שווי התקשרות:  
תקופת התקשרות:

**החלטת הועדה:**

ועדת המכרזים מאשרת את מימוש זכות הברירה שנייה מתוך ארבע עם חברת ימית אף. אס בע"מ לצורך מתן שרותי חניה לעובדי הקליטה בירושלים וכן את הגדלת מספר החניות בהתאם לתנאי המכרז בהם נקבע כי המינהל שומר לעצמו את הזכות להגדיל את ההתקשרות עד 50%. שווי ההתקשרות 85,200 ₪ לא כולל מע"מ – 99,684 ₪ כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות מתאריך 01.01.2023 ועד תאריך 31.12.2023 בהתאם לסעיף 3(ג) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993..

מסמכים מצורפים:  
חוזה לשנת 2022  
החלטת ועדת מכרזים 175/2021

שרי שלזינגר  
מנהלת אגף תקציבים  
חברת ועדה

בני אלחלו  
מנהל אגף ביטחון  
חבר ועדה

הילה קפלן-דענון  
יועצת משפטית  
חברת ועדה

איזבלה ציסין  
חשבת המינהל  
חברת ועדה

חיים ביטון  
מנהל אגף א  
יו"ר הועדה





מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
 אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**החלטת ועדת המכרזים מספר 175/2021**

תאריך הדיון/ עריכת הפרוטוקול: 30.11.2021  
 פרוט תקצוב הנושא: סעיף תקציבי מס' 20660113 מרכז קרנות 3200200 מרכז עלות 005-3200  
 הנושא הובא לדיון ע"י/ באחריות: אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**הנושא: הארכת התקשרות עם חברת ימית אף. אס בע"מ לצורך מתן שירותי חניה, במשרדי יח' קליטה ירושלים לשנת 2022**

**רקע:**

בניין משרדי יחידת הקליטה בירושלים נמצא באזור מגורים ללא חניות מסודרות. על כן, יש צורך בהתקשרות עם חניון באזור. בינואר 2021 התקיים מכרז 10/2021 לצורך מתן שרותי חניה לעובדי הקליטה בירושלים. במכרז זכתה חברת ימית אף. אס בע"מ. לתקופה של שנה עם 4 אופציות בעלות מנוי של 710 ₪ לחודש לא כולל מע"מ עבור 7 מנויים.

ועדת המכרזים 138/2021 מיום 20.11.2021 אישרה את מימוש זכות הברירה ראשונה מתוך ארבע לצורך התקשרות עם חניון לשנת 2022 אשר מנוהל על ידי חברת ימית אף. אס. בע"מ. בהיקף ההתקשרות 710 ₪ למנוי לחודש ללא מע"מ 7 חניות = 4970 ₪ ללא מע"מ - 5,814.90 כולל מע"מ היקף התקשרות שנתי: 59,640 ₪ לא כולל מע"מ - 69,778.80 כולל מע"מ.

**נימוק לבקשה:**

לאור בקשה של מנהלת אגף הקליטה להוסיף עוד 3 חניות לעובדת חדשה וסטודנטיות, ולאור התנאים במכרז לכך שהמינהל שומר לעצמו את הזכות להגדיל את ההתקשרות עד 50%. מבקשת את אישור הועדה להגדיל את מספר החניות ל-10 חניות בהתאם לחישוב הבא: היקף ההתקשרות 710 ₪ למנוי לחודש ללא מע"מ 710 חניות = 7,100 ₪ ללא מע"מ - 8,307 ₪ כולל מע"מ היקף התקשרות שנתי: 85,200 ₪ לא כולל מע"מ - 99,684 ₪ כולל מע"מ.


**פרטי ההתקשרות:**  
 שם הספק  
 מספר ספק מרכבה:  
 מספר עוסק/ ח.פ.  
 שווי התקשרות:  
 תקופת התקשרות:

ימית אף. אס בע"מ  
 40192703  
 512618679  
 85,200 ₪ לא כולל מע"מ - 99,684 ₪ כולל מע"מ.  
 מתאריך 01/01/2022 ועד תאריך 31/12/2022

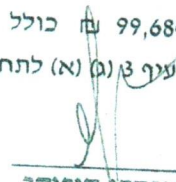
**החלטת הועדה:**


ועדת המכרזים מאשרת את מימוש זכות הברירה הראשונה מתוך ארבע עם חברת ימית אף. אס בע"מ לצורך מתן שרותי חניה לעובדי הקליטה בירושלים וכן את הגדלת מספר החניות בהתאם לתנאי המכרז בהם נקבע כי המינהל שומר לעצמו את הזכות להגדיל את ההתקשרות עד 50%. שווי ההתקשרות 85,200 ₪ לא כולל מע"מ - 99,684 ₪ כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות מתאריך 01/01/2022 ועד תאריך 31/12/2022 בהתאם לסעיף 3 (א) לתח"מ.

  
 שרי שלזינגר  
 מנהלת אגף תקציבים  
 חברת ועדה

  
 בני אלחלו  
 מנהל אגף ביטחון  
 חבר ועדה

  
 הילה קפלון-רענן  
 יועצת משפטית  
 חברת ועדה

  
 ארקדי סורוקר  
 ס.חשבת המינהל  
 חבר ועדה

  
 חיים ביטרן  
 מנהל אגף א  
 יו"ר הועדה

## מירי לוי

**מאת:** מרי יוסף  
**נשלח:** יום ראשון 07 נובמבר 2021 08:47  
**אל:** מירי לוי; אשר ונונו; קרן בן שמעון  
**נושא:** חניה- מרחב ירושלים RE:

מירי שלום  
הבקשה מאושרת.  
בברכה,

מרי יוסף

סגנית בכירה הון אנושי ומנהל  
משאבי אנוש  
המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
משרד החינוך



0506205568  
[marvy@mchp.gov.il](mailto:marvy@mchp.gov.il)



**From:** מירי לוי  
**Sent:** Thursday,  
November 4, 2021 12:41 PM  
**To:** מרי יוסף <marvy@mchp.gov.il>; אשר ונונו <asherv@mchp.gov.il>; קרן בן שמעון <kerena@mchp.gov.il>  
**Cc:** מיכל אקשטיין <michale@mchp.gov.il>  
**Subject:** RE: חניה- מרחב ירושלים

שלום רב,  
מצ"ב בקשה של מיכל מנהלת הקליטה בירושלים  
נדרש אישורכם להגדלת מכסת החניות מ7 מקומות ל10 מקומות

בברכה, מירי

מירי לוי

בברכה

ממונה רכש, נכסים ולוגיסטיקה  
המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
משרד החינוך



03-6898686

6875456

0506225262

[miril@mchp.gov.il](mailto:miril@mchp.gov.il)



**From:** מיכל אקשטיין  
**Sent:** Sunday, October 31, 2021 1:03 PM  
**To:** <[miril@mchp.gov.il](mailto:miril@mchp.gov.il)> מירי לוי  
**Subject:** RE: חניה- מרחב ירושלים

הילה אנטבי-רכזת קליטה  
שוהם עובדיה-סטודנטית.  
תודה.

מיכל אקשטיין

מפקח מרכז מרחבי(משרד החינוך עליית הנוער)  
קליטה והשמה מחוז ירושלים  
המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
משרד החינוך



0523003934

[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)



**From:** מירי לוי  
**Sent:** Sunday, October 31, 2021 12:52 PM  
**To:** מיכל אקשטיין  
<[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)>  
**Subject:** RE: חניה- מרחב ירושלים

הי צריכה שמות עובדים ותפקידם

שלי Galaxy-נשלח מה

----- הודעה מקורית -----  
<[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)> מאת: מיכל אקשטיין  
12:27 31.10.2021 (GMT+02:00) תאריך:

<[miril@mchp.gov.il](mailto:miril@mchp.gov.il)> אל: מירי לוי  
הניה- מרחב ירושלים RE: נושא

בבקשה,

1. 2 נוספים. יונדאי i30 סטיישן  
מספר רכב: 26299811  
בעל הרכב: שמעון גברא  
צבע: שחור  
ת"ז: 318534781  
טלפון: 0502748054

2. שברולט טראוורס  
מספר רכב: 8886112  
בעל הרכב: איציק ענתבי  
צבע: כסף  
ת"ז: 066263609  
טלפון: 052-3381710

בתחילת החודש הבא תקלט עוד עובדת וגם היא תכנס.

מיכל אקשטיין

מפקח מרכז מרחבי(משרד החינוך עליית הנוער)  
קליטה והשמה מחוז ירושלים  
המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
משרד החינוך



052 3003934

[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)



From: מירי לוי

Sent: Sunday, October  
31, 2021 12:24 PM

To: מיכל אקשטיין

<[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)>

Subject: RE: הניה- מרחב ירושלים

הי מיכל

תציני מי העובדים הנוספים

שלי Galaxy-נשלח מה

----- הודעה מקורית -----

<[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)> מאת: מיכל אקשטיין

12:22 31.10.2021 (GMT+02:00) תאריך:

<[miril@mchp.gov.il](mailto:miril@mchp.gov.il)> אל: מירי לוי

נושא: הניה- מרחב ירושלים

מירי שלום,  
שבוע טוב.  
מרחב ירושלים זקוק ל10 מקומות חניה , החוזה מול החברה הוא על 7, יוסי הפנה אותנו אלייך ואמר שהטיפול בעניין הוא מולך.  
אודה לעזרתך.  
תודה רבה.

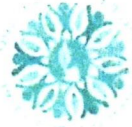
מיכל אקשטיין

מפקח מרכז מרחבי(משרד החינוך עליית הנוער)  
קליטה והשמה מחוז ירושלים  
המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
משרד החינוך



0523003934  
[michale@mchp.gov.il](mailto:michale@mchp.gov.il)





מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
 אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**שינוי / תוספת בהסכם**

שסימונו/מספרו 6001/2021 שנערך ונחתם ביום 17.1.2021

**בנושא: מתן שירותי חניה למשרדי יחידת הקליטה  
 מימוש אופציה ראשונה - שנה שניה**

בין

מדינת ישראל המיוצגת ע"י המורשים לחתום עפ"י הרשאה בחוק נכסי המדינה התשמ"ט  
 עמ' 1987 משרד החינוך / המינהל לחינוך התיישבותי (להלן המדינה).

לבין

**ימית אף. אס בע"מ ח.פ. : 512618679**

להלן צד ב'.

1. הואיל ותוקפו של ההסכם פג ביום: 31.12.2021
2. והואיל וברצונו  לשנות  ולהרחיב  להאריך תוקף חוזה מוסכם ומוצהר בזה כי בהסכם יחולו השינויים הבאים:
  - א. תוקף ההסכם יוארך עד תאריך: 31.12.2022
  3. אסמכתא לשינויים:
  - החלטת ועדת המכרזים שמספרה: 175/2021 מיום: 30 בנובמבר 2021,
  4. הוצאה מתקנה תקציבית 20660113
  5. פרט לשינויים כאמור לעיל, יחולו כל התנאים כמפורט בהסכם הנ"ל
  6. היקף החוזה הינו 99,684 ₪ כולל מע"מ.

ולראיה באו הצדדים על החתום

**ימית אף. אס בע"מ**  
 ח.פ. 512618679  
 צד ב'

אילנה נולמן  
 מנהלת המינהל

ארקדי סורוקר  
 ס. חשבת המינהל

**חיים ביטרון**  
 מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
 אגף תקציבים

תאריך האישור: 07.12.2021

אל: ועדת הרכישות

טופס אישור התקשרות עבור ועדת הרכישות לתקציב 2021-2022

א. פרטי היחידה

שם היחידה: אגף רכש ולוגיסטיקה

שם הפונה ותפקידו/ה: מירי לוי - ממונה רכש נכסים ולוגיסטיקה

ב. פרטי ההתקשרות

נושא ההתקשרות: אחזקה ותפעול

סוג ההתקשרות:  חדשה  הארכת הסכם  הרחבת הסכם  אחר \_\_\_\_\_  
 תקופת ההתקשרות מתאריך: \_\_\_\_\_ עד תאריך: \_\_\_\_\_

תקנה תקציבית: 20660113 מרכז קרנות 3200200 שם התקנה: תפעול ולוגיסטיקה

כן - להתקשרות יש משמעות תקציבית וזהו הצפי שלה:

מחוז	נושא	סכום	תקציב תבוקש
באר שבע	תחזוקת בניין	אושירה בע"מ	156,624.00
ירושלים *	חניה	ימית אף. אס. בע"מ	99,684.00
חיפה	תחזוקת בניין	נכסי אריאל - קריית הממשלה	314,529.00
חיפה	חניה	ימית אף. אס. בע"מ	182,177.00
תל אביב	תחזוקת בניין	אתגר	3,091,848.00
			3,844,862.00

לא - לבקשה אין משמעות תקציבית (לדוגמה - הארכה ללא תוספת תקציב)

ג. אישור היחידה

אני מאשר/ת את נכונות הפרטים ואת אימות הנתונים שבטופס לבין הנתונים בתוכנית העבודה הכספית שמצורפת לפנייה. בקשה זו תואמת את תכנית העבודה של היחידה.

שם מבצע/ת התקציב ותפקידו/ה: מירי לוי חתימה: \_\_\_\_\_

ד. אישור אגף תקציבים עבור ועדת המכרזים

מאשר/ת - הנושא מופיע/יופיע בתכנית העבודה בהסתמך על התקציב הקיים בתקנה בתקציב 2020 / בתקנה בתקציב 2021

מאשר/ת - הנושא מעודכן בתכנית העבודה בהסתמך על התקציב בתקנה בתוספת שינויי על סך \_\_\_\_\_ שצפוי להתווסף לתקנה בפנייה \_\_\_\_\_

שם המאשר ותפקידו/ה: \_\_\_\_\_ חתימה: 19.12.21



מדינת ישראל  
משרד החינוך  
המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

חוזה 6001/2021  
מתן שרותי חניה במשרדי יחידת קליטה ירושלים

שנחתם ביום 17 בחודש ינואר לשנת 2021 בתל אביב

בין

מדינת ישראל באמצעות ממשלת ישראל המיוצגת על ידי אגף אי נכסים ולוגיסטיקה וחשב המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועלייה (להלן – המשרד) המורשים לחתום בשם המדינה עפ"י הרשאות שפורסמו בילקוט הפרסומים.

(להלן: "המדינה" או "המשרד")

מצד אחד  
לבין

ימית אף.אס בע"מ ח.פ. 512618679

(להלן: "צד ב" ו/או "הקבלן" ו/או "המפעיל")

מצד שני

והואיל – ולמשרד דרושים:

שירותי חניה לעובדי יחידת הקליטה בירושלים

והואיל – והמשרד פנה במכרז פומבי 10/2020 לקבלת הצעות מחיר (להלן: "התיחור") למתן שירותי חניה כאמור וצד ב' השתתף בתיחור שפרסם המשרד למתן שירותי חניה, כאמור, והצעתו מיום 5.1.2021 למתן שירותי החניה הנ"ל למשרד (להלן: "החניון") זכתה בתיחור והתקשרות אושרה על ידי ועדת המכרזים בדיון 4/2020 תאריך 14.1.2020.

לפיכך, מוצהר, מוסכם ומותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והגדרות

- 1.1 המבוא להסכם זה והצהרות הצדדים בו מהוות חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.2 הכותרות בהסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות הסכם זה.
- 1.3 בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן – המשמעות הנקובה לצידם וזאת בנוסף להגדרות המונחים כמפורט במבוא.

"הלקוח" - המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועלייה"

"המנהל" - מנהל אגף א נכסים ולוגיסטיקה או מי שחוסמך על ידו

"כלי הרכב" - כלי רכב של עובדים

"מועדי פעילות" - ימות השבוע, להוציא ימי שישי שבתות

"התמורה למנוי" - המחיר שישלם המשרד לצד ב' בגיו כל מנוי (על בסיס חודשי). לכל חודש



מדינת ישראל  
משרד החינוך  
המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

**2. העסקה**

צד ב' מתחייב לספק את שירותי החניה בהתאם לתנאים הכלולים בפניה לקבלת הצעות המצורפת כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

**3. תקופת ההתקשרות**

3.1. תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תחל ביום 1.1.2021 ותסתיים לא יאוחר מיום 31.12.2021.

3.2. המינהל זכאי לקצר את תקופת ההתקשרות ובלבד שחלקוח ייתן למפעיל הודעה בכתב על קיצור תקופת ההתקשרות לא יאוחר מחודש לפני המועד שבו רצונו לסיים את תקופת ההתקשרות. המינהל יהיה רשאי להאריך את ההתקשרות ב 4 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת (להלן: תקופת התקשרות נוספת). סך הכל תקופת התקשרות מקסימלית של 5 שנים.

**4. התשלום**

צד ב' יגיש למשרד בגין כל חודש חשבונית ריכוז בגין כל שירותי החניה שסופקו במהלך החודש בהתאם לחלופות המפורטות בהסכם זה. לחשבונית יצורפו דיווחים ממוחשבים בגין שירותי החניה נשוא החשבונית.

כדי למנוע עיכובים בתשלום, ידאג צד ב' שהחשבונית המוגשת על ידו תהיה כתובה בכתב יד ברור וקריא, או מודפסת באופן ברור, ותכלול את כל הפריטים הנדרשים כפי שיסוכם עם המשרד לצד ב' לא תהיה כל דרישה או טענה למשרד פיצוי בגין עיכוב בתשלום הנובע מחשבונית לא מפורטת או חשבונית שאינה שלמה או שגויה או בגלל חוסר במסמכים.

**5. הסבה, העברה/המחאה**

צד ב' איננו רשאי להעביר, להסב או להמחות את זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לגורם אחר כלשהו ובאופן כלשהו, בין במישרין ובין בעקיפין, ללא קבלת הסכמת הלקוח לכך, מראש ובכתב.

**6. יחסי הצדדים**

- א. חוזה זה הינו חוזה קבלנות כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974.
- ב. צד ב' מצהיר בזה כי הוא קבלן עצמאי וכי הוא מבצע את חיוביו על פי חוזה זה כקבלן עצמאי וכי לא קיימים יחסי עובד-מעביד בינו ובין מי המועסק מטעמו בביצוע חוזה זה ובין המדינה.
- ג. צד ב' מצהיר בזאת כי הודיע והבהיר לכל מי מהמועסקים על ידו ביצוע חוזה זה, כי בינם ובין המדינה לא יתקיימו כל יחסי עובד-מעביד.

מובהר בזה כי מכח הדין צד ב' יעמוד לביקורתו של מבקר המדינה ויהיה גוף מבוקר כמשמעותו בסעיף (6)9 לחוק מבקר המדינה, תשי"ח 1959 – בכל הקשור לקיום חוזה זה גם מעבר לתקופת החוזה.



מדינת ישראל  
משרד החינוך  
המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יהיה המשרד רשאי לבטל את החוזה ללא צורך בהודעה מוקדמת לצד ב' בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקו ו/או לרכוש צד ב'.
2. אם ימונה מפרק זמני או קבוע לצד ב'.
3. אם ימונה נאמן בפשיטת רגל לצד ב'.
4. אם צד ב' הפסיק לנהל עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.
5. אם צד ב' הסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת המשרד בכתב.
6. כשצד ב' הסתלק מביצוע החוזה.
7. כשיש בידי המשרד הוכחות להנחת דעתו שצד ב' או אדם אחר בשמו או מטעמו נתן או הציע לאדם אחר כלשהו שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה.

7. בירור מחלוקות

- א. בירור כל מחלוקת הקשורה ו/או הנובעת ממתן השירות על פי חוזה זה תהיה בסמכותם של מנהלי הצדדים.
- ב. קיומם של בירורים כאמור לעיל לא יהיה בו כשלעצמו כדי לגרום להפסקת ביצוע השירותים לפי חוזה זה ו/או להפסקת תשלומי המדינה לגבי מה שאינו שנוי במחלוקת, הן לגבי ביצוע השירותים והן לגבי ביצוע התשלום.
- ג. על בירורים לפי סעיף זה לא יחולו הוראות חוק הבוררות תשכ"ח 1968.

8. שונות

- א. חוזה זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים, ולא יהיה תוקף לכל חוזה או הסדר שנערכו עובר לתתימתו של חוזה זה.
- ב. שינויים בחוזה זה יחייבו את הצדדים אך ורק אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים לחוזה.
- ג. הודעה על פי כתובות הצדדים במבוא לחוזה זה שתינתן בכתב תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 3 ימים מהמועד בו נשלחה ואם נמסרה ביד בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ד.ש.ס.צ.ד. ב' :  
YAMIT BS LTD  
"מית אף. אס. בע"מ"  
\_\_\_\_\_  
ימית אף. אס. בע"מ

בשם המדינה:

\_\_\_\_\_  
אילנה נולמן - מנהלת המינהל

\_\_\_\_\_  
איזבלה ציסיין - חשבת המינהל

\_\_\_\_\_  
חיים ביטרן - מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל  
משרד החינוך

המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה  
החלטת ועדת המכרזים מספר 4/2021

תאריך הדיון/ עריכת הפרוטוקול: 14.1.2021  
פרוט תקצוב הנושא: סעיף תקציבי מס' 20660113 מרכז קרנות 3200200 מרכז עלות 3200-005  
הנושא הובא לדיון ע"י/ באחריות: אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

הנושא: פרסום מכרז פומבי לצורך שירותי חניה, במשרדי יח' קליטה ירושלים  
לשנת 2021

רקע:

בניין משרדי יחידת הקליטה בירושלים נמצא באזור מגורים ללא חניות מסודרות. על כן, יש צורך בהתקשרות עם חניון באזור. באזור זה קיימים 3 חניונים בלבד. בשנת 2020 בוצע סבב הצעות מחיר והתקבלו 3 הצעות, מהן נמצאה הצעה של חברת ימית כהצעה השניה לאחר שהספק שהצעתו הייתה הזולה ביותר ביקש הצמדה למדד ובעקבות זו בוטלה ההתקשרות עימו ובוצעה התקשרות עם חברת ימית לאחר שזו השוותה את הצעתה להצעה הזולה מבין הצעות המחיר.  
ועדת המכרזים 203/20 מיום 17.12.2020 אישרה את פרסום המכרז הפומבי לנושא בהיקף תקציבי של עד 100 אש"ח לשנה לתקופת של שנה ועוד ארבע הארכות במסגרת מימוש אופציה.  
בהתאם פורסמה מודעה והמועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 5.1.2021. ביום 6.1.2021 נפתחה תיבת המכרזים ונמצא כי התקבלה הצעה אחת בלבד של חניון ימית.

תיאור הבקשה:


מבקשים את אישור הוועדה להתקשרות עם חניון היכל שלמה לשנת 2021 אשר מנוהל על ידי חברת ימית א.פ.אס. בע"מ.  
היקף ההתקשרות 710 ₪ למנוי לחודש ללא מע"מ \* 7 חנויות = 4970 ₪ ללא מע"מ - 5,814.90 כולל מע"מ  
היקף התקשרות שנתי: 59,640 ₪ לא כולל מע"מ - 69,778.80 כולל מע"מ.

פרטי ההתקשרות:


שם הספק ימית א.פ.אס בע"מ  
מספר ספק מרכבה: 40192703  
מספר עוסק/ ח.פ.: 512618679  
שווי התקשרות: 59,640 ₪ לא כולל מע"מ - 69,778.80 כולל מע"מ  
תקופת התקשרות: מתאריך 01/01/2021 ועד תאריך 31/12/2021


החלטת הוועדה:

ועדת המכרזים מאשרת את ההתקשרות עם חברת ימית א.פ.אס בע"מ לצורך מתן שרותי חניה בחניון היכל שלמה לעובדי הקליטה בירושלים. שווי ההתקשרות 59,640 ₪ לא כולל מע"מ - 69,778.80 כולל מע"מ. תקופת ההתקשרות מתאריך 01/01/2021 ועד תאריך 31/12/2021 ועוד ארבע הארכות במסגרת מימוש אופציה בהתאם לסעיף 23 (א) לתח"מ.  
מאושר בהתאם לאישור ושריון YI שבוצע בשנת 2020 באישור חשכ"ל

  
שרי שלזינגר  
מנהלת אגף  
תקציבים  
חברת ועדה

  
בני אלחלו  
מנהל אגף ביטחון  
חבר ועדה

  
הילה קפלן-רענן  
יועצת משפטית  
חברת ועדה

  
איזבלה ציסין  
חשבת המינהל  
חברת ועדה

  
חיים ביטרון  
מנהל אגף א  
יו"ר הוועדה

הערה: אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים יש לערוך הסכם שיוחתם על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד. בלא הסכם חתום נדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ואו בקבלת הטובין, הזמנת שירות או סחורה מספק, ללא הסכם או הזמנת עבודה שנחתמו על ידי מורשי החתימה של המשרד, מהווה עבירה על חוק נכסי המדינה ומהווה עבירת משמעת על פי התקשורת.

## חיים ביטרן

מאת:  
נשלה:  
אל:

חיים ביטרן  
יום חמישי 14 ינואר 2021 13:16  
חיים ביטרן

- [14.1, 11:15] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - מחקר בוגרי כפרי נוער הארכה
- [14.1, 11:16] הילה רענן - יועמשת המינהל: מאשרת
- [14.1, 11:19] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז הפעלת מטבח כדורי
- [14.1, 11:21] הילה רענן - יועמשת המינהל: מאשרת
- [14.1, 11:25] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז חניון קליטה ירושלים
- [14.1, 11:25] הילה רענן - יועמשת המינהל: מאשרת
- [14.1, 11:38] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - הארכת התקשרות אספקת גז כדורי
- [14.1, 11:39] הילה רענן - יועמשת המינהל: מאשרת
- [14.1, 11:45] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - אגינקס
- [14.1, 11:46] הילה רענן - יועמשת המינהל: מאשרת

חיים ביטרן  
מנהל אגף א  
רכש נכסים לוגיסטיקה  
ופיתוח מוסדות חינוך  
המינהל לחינוך התישבותי

## חיים ביטרן

מאת:  
נשלח:  
אל:

חיים ביטרן  
יום חמישי 14 ינואר 2021 13:16  
חיים ביטרן

- [14.1, 11:15] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - מחקר בוגרי כפרי נוער הארכה
- [14.1, 11:16] איזבלה ציסין: מאשרת 3.3.4 ללא הגדלה תקציבית
- [14.1, 11:19] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז הפעלת מטבח כדורי
- [14.1, 11:22] איזבלה ציסין: מאושר בהתאם לשריון שבוצע ב 2020
- [14.1, 11:25] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז חניון קליטה ירושלים
- [14.1, 11:28] איזבלה ציסין: מאושר בהתאם לשריון שבוצע ב 2020
- [14.1, 11:38] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - הארכת התקשרות אספקת גז כדורי
- [14.1, 11:41] איזבלה ציסין: מאושר בהתאם ל 3.3.1 ובתנאי שסכום כל ההתקשרות כולה אינה עולה על 200000
- [14.1, 11:45] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - אגינקס
- [14.1, 11:46] איזבלה ציסין: מאושר לפי 3.3.4 הארכת תקופת התקשרות ללא הגדלה תקציבית

חיים ביטרן  
מנהל אגף א  
רכש נכסים לוגיסטיקה  
ופיתוח מוסדות חינוך  
המינהל לחינוך התישבותי

מאת:  
נשלח:  
אל:

- [14.1. 11:15] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - מהקר בוגרי כפרי גוער הארכה
- [14.1. 11:15] שרי - ר אגף תקציבים: מאושר
- [14.1. 11:19] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז הפעלת מטבח כדורי
- [14.1. 11:21] שרי - ר אגף תקציבים: מאושר
- [14.1. 11:25] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - זוכה מכרז חינוך קליטה ירושלים
- [14.1. 11:25] שרי - ר אגף תקציבים: מאושר
- [14.1. 11:38] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - הארכת התקשרות אספקת גז כדורי
- [14.1. 11:39] שרי - ר אגף תקציבים: מאושר
- [14.1. 11:45] hbitran hb: החלטת ועדת מכרזים - אגינקס
- [14.1. 11:46] שרי - ר אגף תקציבים: מאושר

חיים ביטרן  
מנהל אגף א  
רכש נכסים לוגיסטיקה  
ופיתוח מוסדות חינוך  
המינהל לחינוך התישבותי



4/1/2021

לכבוד  
משרד החינוך  
מינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועלי"ה  
אגף נכסים ולוגיסטיקה

הנדון: הצעת מחיר ל-7 מנזרים בחניון היכל שלמה לשנת 2021

שלום רב,  
לבקשתכם מצ"ב הצעת מחיר למתן שירותי חניה עבור עובדי יחידת הקליטה ברחוב קרן היסוד 19 א  
בירושלים.  
מחיר מנזר חודשי: 710 ש"ח  
על המחיר הנ"ל יש להוסיף מע"מ כחוק.  
חניון היכל שלמה הינו משולט ופעיל בכל שעות היממה  
הצעתינו זו בתוקף עד 31.12.2021

בברכה  
ימית אף. אס. בע"מ

YAMIT FS LTD  
ימית אף. אס. בע"מ



רבי עקיבא 8, ירושלים  
yamit.org.il 02 5899555



מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
 אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

17.12.2020

מכרז פומבי מס' 10/2020

המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועלייה"נ באמצעות אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה מבקש לקבל הצעות מחיר למתן שירותי חניה עבור עובדי יחידת הקליטה ברחוב קרן היסוד 19 א בירושלים.

השירותים נדרשים :

ימים א'-ה', 7 מקומות חניות, המינהל שומר לעצמו את הזכות להגדיל את ההתקשרות עד 50%. החניון יהיה ממוקם ברדיוס שאינו עולה על 10 דקות הליכה רגלית מהמשרד הממוקם ברח' קרן היסוד 19 א בירושלים. הצעת המחיר תכלול הצעת מחיר לקום חניה אחד לחודש. המחיר יכלול את כל הדרוש לספק על מנת להעמיד מקום חניה מוסדר ומאושר על ידי העירייה, משולט עם שמירה צמודה, פעיל בכל שעות היממה. המחיר המוצע יוצמד למדד בהתאם להוראת חשכ"ל בלבד (החל מהחודש ה-18 להתקשרות ככל שיהיה)

תקופת ההתקשרות:

ההתקשרות תחל ביום החתימה על חוזה ההתקשרות, ותסתיים כעבור שנה. המשרד יהיה רשאי להאריך את ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות בנות שנה כל אחת (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת"), דהיינו תקופת התקשרות מקסימלית של 5 שנים בסה"כ.

הצעות יש להגיש **לתיבת המכרזים** של המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועלייה"נ בכתובת: רח' קרן היסוד 19 א ירושלים. במהלך ימי העבודה א-ה, בין השעות: 8.00-14.00 עד לתאריך: **5.1.2021 בשעה: 11.00.**

את ההצעות יש לחתום במעטפה סגורה ולציין על גבי המעטפה "**עבור שרותי חניון לעובדי הקליטה**" הצעות שיגיעו לאחר מועד זה לא יובאו בחשבון מניין ההצעות. אין להעביר הצעות באמצעות פקס או במייל.

המינהל לחינוך התיישבותי, שומר לעצמו את הזכות לפנות למי שענה על מודעה זו בבקשה לקבלת מידע נוסף, להשלמת מידע, קבלת הבהרות והשלמות ולבירורים ככל שיידרש ואינו מתחייב לקבל או להעסיק מועמד כלשהו מבין המציעים מועמדותם.

בדבר פרטים נוספים ניתן לפנות למשרדי רכש נכסים ולוגיסטיקה לפקס מס' 03-6875456 או למייל: [yossip@mchp.gov.il](mailto:yossip@mchp.gov.il) עד ה-28.12.2020

מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי, פנימייתי ועליית הנוער  
 אגף תקציבים

תאריך האישור: 14.11.2022

אל: ועדת הרכישות

נופס אישור התקשרות עבור ועדת הרכישות לתקציב 2021-2022

א. פרטי היחידה

שם היחידה: רכש

שם הפונה וזנפקידו/ה: מירי לוי

ב. פרטי הוזתקשרות

נושא ההתקשרות: אחזקה ותפעול

סוג ההתקשרות: חדשה  רכת הסין  הרחבת הק  אחר   
 תקופת ההתקשרות מתאריך: עד תאריך:

תקנה תקציבית: 20660113 מרכז קרנות 3200200 שם התקנה: תפעול ולוגיסטיקה

1	אחזקת ותחזוקת מבנים במנהל ובמחוזות+שיפוץ בטחון	4,100,000	חוזים - אחזקה וחניית במנהל ובמחוזות
2	תקשורת במנהל ובמחוזות	10,000	בזק, בינת, סלקום, הוט ואגניקס ועוד
4	הזמנות תפעול ושוטף	10,000	ציוד כללי, ריהוט, לוחות זכוכית, מיקרוגל, טונרים, מק
סה"כ תקציב נדרש 2022		4,120,000	

כן - להוסיף  זרות יש משמעות תקציבית וזהו הצפי שלה:  
 לא - לביקשה אין משמעות תקציבית (לדוגמה - הארכה ללא תוספת תקציב)

ג. אישור היחידה

אני מאשר/ה את נכונות הפרטים ואת אימות הנתונים שבטופס לבין הנתונים בתוכנית העבודה הכספית שמצורפת לננייה. בקשה זו תואמת את תכנית העבודה של היחידה.

שם מבצע/ת התקציב ותפקידו/ה: מירי לוי חתימה: \_\_\_\_\_

ד. אישור אגף תקציבים עבור ועדת המכרזים

מאשר/ת  נושא מופיע/יופיע בתכנית העבודה בהסתמך על התקציב הקיים בתקנה בתקציב 2020 / בחקנה בתקציב 2021

מאשר/ת  נושא מעודכן בתכנית העבודה בהסתמך על התקציב בתקנה בתוספת שינויי על סך שצפוי להתווסף לתקנה בפנייה \_\_\_\_\_

מדינת ישראל  
 משרד החינוך  
 המינהל לחינוך התיישבותי פנימייתי ועליית הנוער  
 פנינה וסרמן  
 מנהלת תחום תכנון תקצוב ובקרה  
 שם המאשר ותפקידו/ה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

משרד החינוך, המינהל לחינוך התיישבותי, רח' השלושה 2, ת"א טל: 03-6898873 פקס: 03-6898869